



Área de Sant Josep - Penthouse



3 غرف نوم
2 الحمامات
130 منطقة (m²)
كراج
حمام السباحة
690 000 €
(EUR €)

بنتهاوس رائع على شاطئ البحر في كالا دي بو

نتهاوس مذهل من 3 غرف نوم على شاطئ البحر مع تراس كبير على السطح في كالا دي بو، إيبيزا

يقع هذا الشقة الفاخرة المكونة من 3 غرف نوم في قلب منطقة كالا دي بو النابضة بالحياة، ويوفر تجربة معيشية ساحلية استثنائية. يقع على بُعد خطوات فقط من مياه البحر الأبيض المتوسط المتلألئة، ويوفر إطلالات رائعة على الشاطئ وأجواء هادئة مثالية لمحبي الاسترخاء والمغامرة.

المميزات الرئيسية:

موقع مثالي على الشاطئ:

يقع العقار مباشرة على الشاطئ، مع إمكانية الوصول المباشر إلى الرمال الذهبية لكالا دي بو، مما يتيح لك الاستمتاع بشروق الشمس وغروبها



Daniel Ortega

+34 637513513

daniel@ibiza-international.com

T +34 637513513 · E team@ibiza-international.com
Sant Josep KM 11,500 Sant Josep de sa Talaia 07830, Ibiza



من منزلك.

مساحات معيشية فسيحة:

يتميز الصالون ومنطقة تناول الطعام بمخطط مفتوح ومشرق مع نوافذ كبيرة توفر إطلالات بانورامية على البحر، مما يجعلها المكان المثالي للاسترخاء سواء على الأريكة أو أثناء تناول الطعام مع العائلة والأصدقاء.

مطبخ مفتوح حديث:

مجهز بأجهزة عالية الجودة، بما في ذلك ثلاجة وفريزر، موقد، ميكروويف، وغسالة أطباق، مما يجعله مثاليًا لتحضير وجبات بسيطة أو عشاء فاخر، مع مساحة تخزين واسعة لجميع المستلزمات الأساسية للمطبخ.

ثلاث غرف نوم مريحة:

تحتوي الشقة على ثلاث غرف نوم واسعة، مصممة بأقصى درجات الراحة والأناقة. تضم غرفة النوم الرئيسية سريرًا مزدوجًا وخزائن ملابس مدمجة، بينما يمكن تجهيز الغرف الأخرى بأسرة مزدوجة أو فردية حسب التفضيل.

شرفة بإطلالة على المحيط:

استمتع بفنجان قهوتك في الصباح أو بكوكتيل في المساء أثناء الاستمتاع بالمشهد البحري الرائع. تعد الشرفة أيضًا المكان المثالي للاستمتاع بأشعة الشمس طوال اليوم.

حمامات حديثة:

تتميز الشقة بحمامين مجهزين بتركيبات عصرية وتشطيبات عالية الجودة، مما يضمن لك الراحة والأناقة سواء عند بداية يومك أو في نهايته.

وسائل راحة إضافية:

توفر الشقة مجموعة متنوعة من وسائل الراحة لضمان أقصى درجات الراحة، بما في ذلك تكييف الهواء، مراوح، غسالة ملابس، وتلفزيون. كما أنها تأتي مؤثثة بالكامل. هناك أيضًا مساحة تخزين واسعة، بما في ذلك خزائن ملابس مدمجة في غرف النوم ووحدات تخزين إضافية. بالإضافة إلى ذلك، يوجد موقف سيارات خاص تحت الأرض مع مصعد مباشر إلى باب الشقة.

مساحة خارجية:

يؤدي درج حلزوني داخلي إلى تراس خاص على السطح بمساحة 33 مترًا مربعًا، مما يوفر مساحة خارجية رائعة للاستمتاع بنسيم البحر. سواء كنت تسترخي تحت أشعة الشمس أو تتناول العشاء مع أحبائك، فإن هذه المساحة الخارجية تشكل امتدادًا مثاليًا لمنطقة المعيشة الخاصة بك.

الموقع:

تعد كالا دي بو واحدة من أشهر وأيسر مناطق الشاطئ في إبيزا، وتقع على بُعد دقيقة واحدة سيرًا على الأقدام من بلايا بينيت، حيث يوجد العديد من الحانات والمطاعم الشاطئية. كما تبعد مسافة قصيرة بالسيارة عن مدينة سان أنطونيو النابضة بالحياة، والتي تشتهر بغروب الشمس الخلاب والحياة الليلية النشطة. سواء كنت من عشاق الرياضات المائية، أو تحب الاستمتاع بناوادي الشاطئ، أو ببساطة ترغب في نزهة على طول الساحل، فإن كالا دي بو لديها ما يناسب الجميع.



Daniel Ortega

+34 637513513

daniel@ibiza-international.com

T +34 637513513 · E team@ibiza-international.com
Sant Josep KM 11,500 Sant Josep de sa Talaia 07830, Ibiza

