



Your Logo Here
Friendly Real Estate

IIP104

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Àrea de Santa Eulària - Einfamilienhaus



4

Schlafzimmer

3

Badezimmer

250

Bereich (m²)

480

Grundstücksfläche
(m²)

1 800 000 €

(EUR €)

Luxusvilla Jesus

Entdecken Sie mediterranes Luxuswohnen mit unserer exquisiten privaten Urbanisation in der begehrten Gegend von Jesús de Ibiza. Diese prestigeträchtige Wohnanlage besteht aus zwei Villen, die sich derzeit im Bau befinden, mit hochwertigen Oberflächen und einem voraussichtlichen Fertigstellungstermin im Sommer 2024.

In der Nähe exklusiver Orte wie dem Golfplatz Roca Llisa, dem Strand von Talamanca und Ibiza-Stadt gelegen, wurde dieses Projekt entwickelt, um Ihren Lebensstil zu verbessern. Jede Villa ist eine Oase der Ruhe und verfügt über einen eigenen Eingang, einen Garten und einen erfrischenden Swimmingpool, die die pulsierende Umgebung der Insel ergänzen.

Das sorgfältige Design jeder Villa sorgt für eine perfekte Kombination aus Ausgewogenheit, Eleganz und Helligkeit und schafft Räume, in denen das Wohlbefinden im 21. Jahrhundert im Vordergrund



Daniel Ortega

+34 637513513

daniel@ibiza-international.com

T +34 637513513 · E team@ibiza-international.com
Sant Josep KM 11,500 Sant Josep de sa Talaia 07830, Ibiza

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

IIP104

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



steht. Die einheitlich großen Grundstücke von jeweils ca. 480 m² ergänzen die großzügigen 250 m² großen Häuser perfekt und bieten viel Platz für komfortables Wohnen.

Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem hellen Wohnzimmer mit Kamin, einer offenen Küche und einem Essbereich, die alle in Tageslicht getaucht sind. Treten Sie hinaus auf Ihren privaten Pool und Ihre geräumige Terrasse, wo Sie Momente der Entspannung erwarten.

Jede Villa verfügt über vier großzügige Schlafzimmer, drei davon im ersten Stock, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Im Erdgeschoss befindet sich das vierte Schlafzimmer, ein vielseitiger Raum, der leicht in ein Homeoffice umgewandelt werden kann, um Ihren Bedürfnissen gerecht zu werden. Während Sie über die Dachterrassen spazieren, werden Sie von der atemberaubenden 360°-Aussicht auf die umliegende Schönheit fasziniert sein.

Die Villen werden mit installiertem Elektro- und Sanitärsystem sowie der zentralen Klimaanlage warm und kalt und dem Luftfilter- und -erneuerungssystem verkauft. Die Villen werden unmöbliert verkauft, so dass Sie die Freiheit haben, sie nach Ihrem Geschmack und Ihren Vorlieben anzupassen und zu dekorieren.

Komfort trifft auf Gelassenheit in diesen Residenzen, die strategisch günstig in der Nähe von Ibiza-Stadt gelegen und gut angebunden sind, um ein bequemes Reisen zu gewährleisten. Genießen Sie die perfekte Kombination aus Ruhe, Privatsphäre und Nähe zum pulsierenden Herzen der Insel.

Nutzen Sie die Gelegenheit, ein Stück dieses Paradieses zu besitzen und genießen Sie das beste Wohnerlebnis im Mittelmeerraum. Handeln Sie jetzt, um sich Ihren Platz in dieser außergewöhnlichen Enklave zu sichern, in der Luxus keine Grenzen kennt.

Der Preis für Villa Nr. 1 beträgt [price], während der Preis für Villa Nr. 2 1.950.000 € beträgt.

4. Platz

Eigenschaften

- Blick: Landblick, Bergblick, Wohnansicht



Daniel Ortega

+34 637513513

daniel@ibiza-international.com

T +34 637513513 · E team@ibiza-international.com
Sant Josep KM 11,500 Sant Josep de sa Talaia 07830, Ibiza

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)