



Your Logo Here
Friendly Real Estate

IIP137

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Formentera - Casa de Campo



5
Dormitorios

3
Baños

364
Área (m²)

7801
Área terrestre (m²)

Garaje

Piscina

2 550 000 €
(EUR €)

Villa A La Venta Formentera Con Licencia Turistica

CASA CON PISCINA Y LICENCIA TURÍSTICA EN EL CAMPO

Ubicación: Formentera Precio: 2.550.000 €

Características

- Zona: Migjorn
- Superficie de la parcela: 7.801 m²
- Superficie construida: 364 m²



Daniel Ortega

+34 637513513

daniel@ibiza-international.com

T +34 637513513 · E team@ibiza-international.com
Sant Josep KM 11,500 Sant Josep de sa Talaia 07830, Ibiza

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

IIP137

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



- ● Superficie útil: 181 m2
- ● Antigüedad: 1996
- ● Tipo de propiedad: Villa
- ● Habitaciones: 5
- ● Baños: 3
- ● Terraza: Sí
- ● Parking incluido: Sí
- ● Orientación: Sur
- ● Conservación: Entrar a vivir
- ● Certificación energética: C

Descripción

Presentamos esta increíble villa ubicada en un entorno privilegiado. Con una construcción de 364 metros cuadrados, esta vivienda ofrece un amplio espacio para disfrutar y relajarse. Situada a tan solo 700 metros del mar, podrás disfrutar de la cercanía a las hermosas playas de la zona. Además, la propiedad cuenta con una amplia parcela de 7.799 metros cuadrados, brindándote privacidad y espacio al aire libre.

Esta villa está licenciada como alojamiento turístico con capacidad para 9 personas, lo que la convierte en una opción atractiva tanto para aquellos que buscan una residencia permanente como para quienes desean invertir en alquiler vacacional. En su interior, encontrarás 5 habitaciones y 3 baños, proporcionando comodidad y espacio para toda la familia o para recibir a tus invitados.

El disfrute al aire libre está asegurado con una amplia piscina de 59 metros cuadrados, perfecta para refrescarte durante los días de verano. Además, podrás organizar reuniones y eventos al aire libre en la zona de barbacoa, donde podrás compartir momentos especiales con tus seres queridos.

Esta villa está equipada con aire acondicionado en todas las estancias, garantizándote un ambiente fresco y agradable durante todo el año. La cocina completamente equipada te permitirá preparar tus comidas favoritas sin problemas. Además, la propiedad cuenta con una cisterna y un pozo de agua dulce, brindándote un suministro constante y sostenible.

En resumen, esta villa ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar cómodo y espacioso en un entorno idílico. Con sus 5 habitaciones, 3 baños, piscina,

barbacoa y todas las comodidades que ofrece, esta propiedad es perfecta para disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la zona.



Daniel Ortega

+34 637513513

daniel@ibiza-international.com

T +34 637513513 · E team@ibiza-international.com
Sant Josep KM 11,500 Sant Josep de sa Talaia 07830, Ibiza

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

IIP137

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Características de la propiedad

- Lavadora
- Piscina
- Pista de tenis
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- A poca distancia a pie de la playa
- Terraza
- Aire acondicionado
- Proximidad: Sierra, Playa, Restaurantes, Campo, Transporte público
- Año Construcción: 1996
- Alcantarillado municipal
- Orientación solar: Sur
- Garaje



Daniel Ortega

+34 637513513

daniel@ibiza-international.com

T +34 637513513 · E team@ibiza-international.com
Sant Josep KM 11,500 Sant Josep de sa Talaia 07830, Ibiza

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)